

## Előterjesztés

### Taszár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 21-i ülésére

#### 7. napirend: Beszámoló az adóbevételek alakulásáról és az adóigazgatási tevékenységről

##### Tisztelt Képviselő Testület!

Az önkormányzat saját bevételei között szerepel a helyi adóbevétel, amely az önkormányzati gazdálkodás fontos eleme, mint az önkormányzat területén képződött bevétel.

A helyi adókat a törvényi szabályozás szerint évi két egyenlő részletben március 15-ig és szeptember 15-ig lehet pótlékmentesen megfizetni. Az iparüzési adónál az előbbieken túl, az előző évi adókülönbözetet kell május 31-ig megfizetni, illetve az arra kötelezetteknek december 20-áig van adófeltöltési kötelezettsége.

##### **Jogi szabályozás:**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé sorolja a helyi adóval kapcsolatos feladatokat. A képviselő-testületnek egyik alapjoga, hogy önkormányzati rendelet útján a helyi adóztatást szabályozza. Az egyes adók, díjak (gépjárműadó) esetében központi, egységes szabályozás alapján, míg a helyi adó esetében törvényi keretek között, de helyi rendeletalkotás szabályozza az adóztatást.

A rendeletek megalkotása során a helyi adópolitika célja az ,hogy a helyi adók az önkormányzat folyamatos, állandó, stabilan előre tervezhető biztos bevételi forrását jelentsék. Ugyanakkor az adózói kör számára méltányos, igazságos és megfizethető legyen.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy e törvény felhatalmazása alapján az önkormányzat képviselőtestület rendelettel illetékességi területén helyi adókat vezethet be.

Adóhatósági ügyekben az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben (továbbiakban: Art.), illetve az ebben nem rendezett kérdésekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényben (továbbiakban: Ákr.) foglaltak szerint jár el, végrehajtásnál az Art., a 2017. évi CLIII. törvény az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról (továbbiakban: Avt.) és a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban: Vht.) szabályait alkalmazza az önkormányzati adóhatóság.

Taszár Község Önkormányzata a többször módosított **14/2015.(VIII.24.) önkormányzati rendeletével** a következő helyi adókat vezette be:

- magánszemélyek kommunális adója
- helyi iparüzési adó.

Ezeken az adónemeken kívül saját bevételt képeznek a gépjárműadóból származó bevételek 40%-a, valamint a késedelmi pótlékból származó bevételek is. Az adórendelet szabályainak megállapítása során a képviselő-testületet kötik a Htv. előírásai, így például az adó megállapítási jog a törvényben meghatározott adóalanyokra és adótárgyakra terjedhet ki. A

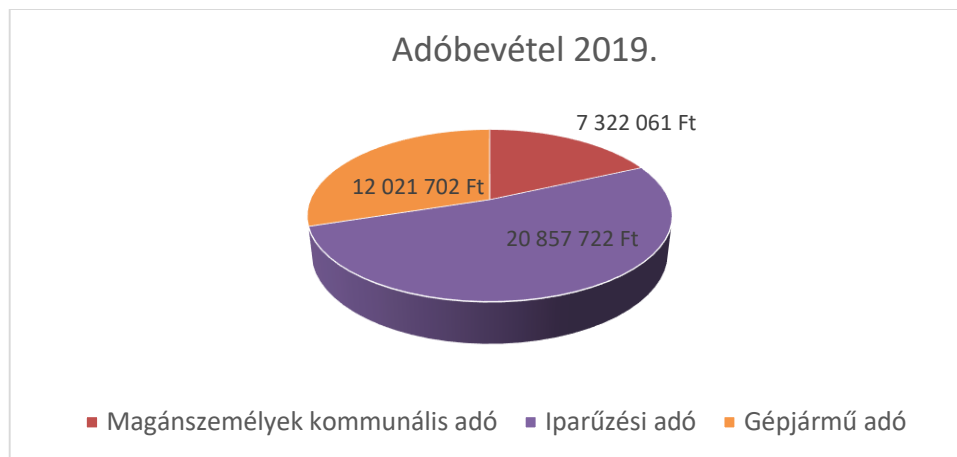
törvényben meghatározott adókat vezetheti be, megállapíthatja az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz igazodóan, de korlátok is vannak, így például az adó mértékénél, a törvényi maximumnál több nem állapítható meg, egy meghatározott adó esetén egy adótárgy után vezethető be adó, vagyoni típusú adó körében az adót egységesen lehet meghatározni.

Az adóztatás során három, eltérő eljárású adóztatást alkalmazunk:

- **kivetéses adóztatás:** a vagyoni típusú adótárgyak esetében (magánszemélyek kommunális adója)
- **hatósági adatszolgáltatáson alapuló adóztatást:** a gépjárművek esetében,
- **önadóztatást:** az iparüzési adó esetében

### Helyi adók előírása és a bevételek alakulása 2019. évben

| Adónemek                         | Magánszemélyek kommunális. adó | Iparüzési adó | Gépjárműadó   |
|----------------------------------|--------------------------------|---------------|---------------|
| adózók száma:                    | 893                            | 160           | 774           |
| Előirányzat összege (törléssel): | 8.247.500 Ft                   | 20.499.050 Ft | 13.104.482 Ft |
| Hátralék:                        | 2.074.944 Ft                   | 3.019.535 Ft  | 2.900.614 Ft  |
| Teljesítés összege:              | 7.322.061 Ft                   | 20.857.722 Ft | 12.021.702 Ft |



### Magánszemélyek kommunális adója:

A magánszemélyek kommunális adó mértékét a Képviselő-testület 2017. január 1. napjától egységesen 10.000, – forintban állapította meg. Az önkormányzat mentességet állapított meg a vállalkozási célra nem használt valamennyi nem lakás céljára szolgáló épület és épületrészre, valamint a telkekre vonatkozóan.

### Iparüzési adó:

Taszár község illetékességi területén állandó jellegű iparüzési tevékenységet folytatóknak 2%-ban van megállapítva az adó mértéke. (ez a Htv. által megállapítható maximális adómérték). A vállalkozó állandó jellegű iparüzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Az ideiglenes iparüzési tevékenység mértéke naponta: 5.000 Ft/nap

Ideiglenes jellegű az iparüzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó építőipari tevékenységet folytat, természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóévben belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot. 2019. évben ideiglenes jellegű iparüzési tevékenységet nem folytattak a településünkön.

### **Gépjárműadó:**

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban: Gjt.) módosítása következtében 2007. január 1-jétől a személygépjárművek esetében teljesítmény utáni adóztatás történik. A differenciálódás a teljesítményadatok és a gépjármű kora szerint történik. Az újabb és nagyobb teljesítményű autók után kell a legtöbbet fizetni.

A gépjárműadó a KEKKH havi adatszolgáltatása alapján kerül kivetésre, törlésre, illetve módosításra.

Tehergépjárművek, nyerges vontatók, lakókocsik, pótkocsik adóztatása továbbra is önsúly és raksúly alapján történik, a Gjt.-ben meghatározottak alapján.

Adómentességben a súlyos mozgáskorlátozottak részesülhetnek, ilyen címen ebben az évben 8-an kaptak adómentességet.

A Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény 32. § (1) bekezdése alapján a belföldi gépjárművek után a települési önkormányzat által az adó-megállapításhoz való jog elévülési idején belül megállapított és **2013. január 1-jétől beszedett** (megfizetett, behajtott) a gépjárműadóról szóló törvény szerinti **gépjárműadó 40%-a illeti meg a települési önkormányzatot**. Mindezekből következően a 2013. január 1-jétől beszedett **gépjárműadó 60%-a a központi költségvetést** illeti meg.

### **Gépjárműadó bevételek alakulása**

| 2019. november 12-ig befolyt gépjárműadó | Saját költségvetésnek utalás | Kincstári számlára utalás |
|--|------------------------------|---------------------------|
| 12.021.702 Ft                            | 4.806.881 Ft                 | 7.214.821 Ft              |

### **Késedelmi pótlék:**

| Adónemek | Késedelmi pótlék |
|----------|------------------|
| Bevétel  | 37.564 Ft        |

**Késedelmi pótlékot** kell megállapítani a megállapított adót késedelmes fizetése esetén. A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a késedelem illetve az esedékesség előtti igénybevétel (felszámítás) időpontjában érvényes jegybanki alapkamat 5 százalékponttal növelt mértékének háromszázhatvanötöd része.

### **Idegen bevételek:**

Az önkormányzati adóhatóság feladata az adók módjára behajtható köztartozások nyilvántartása, kezelése, beszedése, elszámolása.

A más címen kimutatott, és behajtott köztartozás teljes egészében átutalásra kerül a kimutató szervnek.

Adók módjára behajtandó köztartozás jellemzően az elővezetési költség, gondozási díj. A köztartozások adók módjára történő végrehajtásának csak és kizárólag törvényi rendelkezés alapján lehet helye.

Az adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülő fizetési kötelezettséget megállapító, nyilvántartó szerv, illetve a köztartozás jogosultja megkeresi az illetékes adóhatóságot behajtás végett. A megkeresésben fel kell tüntetni a behajtást kérő és a fizetésre kötelezett azonosításhoz szükséges adatokat, a tartozás jogcímét, a fizetési kötelezettséget elrendelő határozat számát, jogerőre emelkedésének időpontját, a tartozás összegét valamint annak a jogszabálynak a megjelölését, amely az adók módjára való behajtást lehetővé teszi. A behajtási eljárást az adóhatóság csak pontos adatok alapján indítja meg. Az adók módjára behajtott összeget az adóhatóság haladéktalanul átutalja a köztartozás jogosultjának.

| <b>Adónemek</b>                      | <b>Idegen bevétel</b> |
|--------------------------------------|-----------------------|
| <b>Adózók száma:</b>                 | 5 fő                  |
| <b>Előírás: (tárgyévi+hátralék)</b>  | 183.500 Ft            |
| <b>Teljesítés összege:</b>           | 0 Ft                  |
| <b>Utalás saját költségvetésnek:</b> | 0Ft                   |
| <b>Utalás más szerv részére:</b>     | 0Ft                   |

### **Adóigazgatási eljárás**

Adóhatósági jogkörében történő eljárása során az adóhatóság az Art., Ákr., Avt. valamint a Vht. szabályai szerint jár el. Az adókötelezettséget érintő változás bejelentési kötelezettségüknek az adóalanyok ritkán tesznek önként eleget, így a hivatalból tudomásunkra jutott változás esetén küldünk adóbevallási nyomtatványt az ingatlan új tulajdonosának, amikor a változsról tudomást szerzünk. Júliusban megtörtént az Adóztatási földkönyv lekérése, mely alapján ellenőrzést végzünk a taszári ingatlanok vonatkozásában a kommunális adó bevallások nyilvántartásában. Az ellenőrzés folyamatban van. Jelenleg a bevallások felülvizsgálata, valamint a hiányosságok feltárása folyik, mely után az érintetteknek felhívást küldünk ki kommunális adó bevallás benyújtása miatt.

Nagy segítséget jelent a TAKARNET program, mellyel az Interneten keresztül hozzáférhetünk a taszári ingatlanok adataihoz. (Ez a program nagy segítséget nyújt hagyatéki eljárásoknál is).

Amennyiben változik a tulajdonos személye, a fizetendő adó mértéke, határozatban állapítjuk meg a fizetendő adót.

### **Végrehajtási eljárás**

2019. évben kétszer került kiküldésre adó értesítés februárban és augusztusban, valamint októberben fizetési felhívás. 2019. évben 253 db végrehajtási ügy van folyamatban, amely az önkormányzat bevételeit képező adótartozások behajtására irányul.

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| Magánszemélyek kommunális adója: | 1.706.235 Ft |
| Helyi iparüzési adó:             | 2.716.024 Ft |
| Gépjárműadó:                     | 2.900.614 Ft |
| Késedelmi pótlék:                | 185.606 Ft   |

Azon adóalanyok esetében, akik a felszólítás átvétele után sem fizetik be a tartozásukat a Nemzeti Adó – és Vámhivatalnál kezdeményezünk végrehajtási eljárást, valamint munkabérből és nyugdíjból letiltást. A tavalyi évben a NAV-nál kezdeményezett végrehajtási eljárások közül a mai napig több van folyamatban.

## Egyéb eljárások

### Adó- és értékbizonyítványok kiállításai:

|                          |         |                             |           |           |
|--------------------------|---------|-----------------------------|-----------|-----------|
| végrehajtási<br>céljából | eljárás | gyámhatósági,<br>eljáráshoz | hagyatéki | Összesen: |
|                          | 5 db    |                             | 15db      | 20 db     |

### Adóigazolások, vagyoni igazolás:

|                       |               |                       |
|-----------------------|---------------|-----------------------|
| Hatósági bizonyítvány |               |                       |
| illetékköteles        | illetékmentes | Hatósági bizonyítvány |
| 0 db                  | 5 db          | 5 db                  |

### Ügyiratszámok:

adóbevallások, adókievetések: 2.643 db

### Személyi feltételek:

A jegyző feladat- és hatáskörét a polgármesteri hivatal adó- és igazgatási ügyintézőjén keresztül gyakorolja. Az adóhatósági feladatokat 1 fő kapcsolt munkakörben látja el, több éves adóhatósági gyakorlattal. Az ügyintéző feladatát képezi az adóigazgatási feladatokon túl a hagyatéki ügyek intézése, a mezőgazdasági földekkel kapcsolatos igazgatási feladatok ellátása, valamint a pénztárelőellenőrzés.

### Hatósági ellenőrzés:

A Somogy Megyei Kormányhivatal 2019. október 29-én témaellenőrzést tartott az adóigazgatási ágazatban annak megállapítására, hogy az adóhatóság miként tesz eleget a az adóigazgatási ügyekben folytatott eljárásokban az anyagi és eljárásjogi jogszabályi előírásoknak. Összességében az adóigazgatási tevékenységet átlagosnak minősítette.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek elfogadni.**

### Határozati javaslat:

**Taszár Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati adóhatóság 2019. évi munkájáról szóló bezárolót megtárgyalta és elfogadja.**

**Felelős: Keszthelyi Tiborné jegyző**

**Határidő: folyamatos**

**Taszár, 2019. november 13.**

Keszthelyi Tiborné  
jegyző

Az előterjesztést készítette:

Molnárné Herczeg Erika  
adó- és igazgatási ügyintéző