

Taszár Községi Önkormányzat Sportcsarnokának Használati Szabályzata

Taszár Községi Önkormányzatának Képviselőtestülete a sportcsarnok használati szabályzatát az alábbiakban határozza meg.

1) Sportcsarnok adatai:

A sportcsarnok neve:	Taszári Sportcsarnok
Címe:	7261 Taszár, Laktanya u . 3/A.
Fenntartója és működtetője:	Taszár Községi Önkormányzat 7261 Taszár, Lakótelep 8.
Elérhetősége:	Telefon: 82/575-025, email: pm@taszar.hu
Alaptevékenysége:	sport és szabadidős tevékenység
A sportcsarnok mérete:	1058,17 m ²
- Ezen belül a küzdőtér hasznos alapterülete:	648 m ²
a kisterem hasznos alapterülete:	67 m ²
	(egyéb helyiségek alapterülete: a melléklet helyszínrajz alapján)

- 2) A sportcsarnok alkalmas különféle sportrendezvények megrendezésére: teremtornák, sportnapok, bajnoki-, baráti és edző-mérkőzések bonyolításán keresztül kulturált sportolási és szabadidő eltöltésére.

3) Sportcsarnok igénybevételének szabályozása:

1. A helyiségek igénybevételének szándékát a polgármestertől legalább 5 munkanappal a tervezett igénybevétel előtt kell írásban kérni. (kérelem: 2. számú melléklet)
2. Több kérelmező esetén a helyiséghasználati igényekről a polgármester a kérelmek beérkezésének sorrendje szerint dönt.
3. Csak és kizárólag sport- és szabadidős tevékenység, valamint sportrendezvények végzésére vehető igénybe
 - hétköznap: 19.00 óráig
 - szombaton: 20.00 óráig
4. A bérlet lehet:
 - rendszeres sport-szabadidős tevékenység
 - alkalmi sport-szabadidős tevékenység

céljára.

A küzdőtér minimálisan bérelhető időkerete: 2 óra/alkalom

Rendszeres sport-szabadidős tevékenységre minimálisan egy hónapot kell kibérelni (és előre kifizetni). Ha valaki a foglalását a befizetett hónap 25. napjáig nem hosszabbítja meg a következő hónapra, akkor az adott időpont a későbbiekben szabadon bérelhető.

5. A bérleti díj megfizetése történhet
 - alkalmi igénybevétel esetén: a használatot megelőző 3 munkanapon belül a Taszári Polgármesteri Hivatal (7261 Taszár, Lakótelep 8.) pénzügyi előadójánál hivatali időben
 - rendszeres igénybevétel esetén: a bérleti szerződésben foglaltak szerint, elsősorban átutalással
6. A rendszeres használatról minden esetben bérleti szerződés készül. Az alkalmi igénybevétel esetén elegendő a kérelem polgármester által történő záradékolással történő engedélyezése.
7. A használó köteles a sportcsarnok házirendjét megismerni és annak előírásait betartani. (1. sz. melléklet)

4) Bérleti szerződés tartalma

- a) megállapodó felek adatai
- b) a tevékenység, szolgáltatás, rendezvény pontos megjelölése
- c) szolgáltatást igénybevevők várható száma
- d) használat díjának valamint a fizetés módjának rögzítése
- e) a használat időpontjának és időtartamának meghatározása
- f) kapcsolattartó személy megjelölése elérhetőségeivel
- g) a sportcsarnok használata során rongálás miatt, vagy egyéb a berendezések, eszközök nem rendeltetés szerinti használatából bekövetkezett károk megtérítése
- h) a megállapodás teljesítésével kapcsolatos viták tárgyalásos úton történő rendezésének vállalása.
- i) a sportcsarnok használatának díja.
- j) a sportcsarnok házirendjét a 1. számú melléklet tartalmazza

5) A sportcsarnok helyiségeit ingyenesen használó szervezetek, intézmények:

- Taszári Közzeti Általános Iskola
- Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsöde
- Taszári székhellyel bejegyzett civilszervezetek évente 2 alkalommal

6) A sportcsarnok helyiségeit kedvezményesen használók:

Amennyiben a küzdőtér használatát igénybevevők legalább 70 %-a taszári állandó lakcímmel rendelkezik, ebben az esetben a bérleti díjból 30 % kedvezményt biztosít az önkormányzat. Ennek tényét a bérbeadó képviselője jogosult ellenőrizni.

7) A használati díjat a képviselő-testület az alábbiak szerint állapítja meg:

A képviselő-testület egyedi döntés alapján az alábbiakban megállapított díjtól eltérhet.

Sport céljára	Hétköznap	Hétféje
Küzdőtér:	3000 Ft/óra	3500 Ft/óra
Kisterem:	1500 Ft/óra	2000 Ft/óra

Raktározási, irodai tevékenység céljára:	300 Ft/m ² /hónap
---	------------------------------

Kereskedelmi, szolgáltató, szórakoztató és egyéb tevékenység céljára:	Hétköznap	Hétféje
Küzdőtér:	5000 Ft/óra	6000 Ft/óra
Kisterem:	3000 Ft/óra	4500 Ft/óra

8) Záradék:

A fenntartó jóváhagyta a/2020.(I.13.) képviselő-testületi határozatával.

Taszár, 2020.....

Varjas András
polgármester

Házirend

1. A házirend mindenkire vonatkozik, aki valamilyen formában a sportcsarnokot igénybe veszi. Ennek betartásáért az igénybevevő/bérlő felelős. Bérlés esetén a bérlő az egyszemélyi felelős a házirend betartásáért.
2. A tűz és munkavédelmi szabályok betartása mindenkire kötelező érvényű.
3. A sportcsarnok sportszereit, berendezési és felszerelési eszközeit csak rendeltetésüknek megfelelően szabad használni. Az esetleges balesetekért a bérbeadó felelősséget nem vállal.
4. A küzdőtérre utcai cipőben belépni tilos! A küzdőtérre csak sportcipőben szabad belépni! A küzdőtérre utcai cipőben csak a védőburkolat által lefedett területre lehet belépni!
5. A helyiséget igénybevevő/ bérlő felelősséggel tartozik az épület és berendezési tárgyainak épségéért, rendeltetésszerű használatáért. Rongálás, vagy kár okozása esetén a felelősség a kérelmezőt terheli.
6. Az intézmény egész területén TILOS a dohányzás! Dohányozni csak a kapubejárótól 5 méterre, az ingatlanon kívül lehet!
7. A tisztaság és a rend fenntartása a bérbevevő felelőssége.
8. A csarnokban étel-ital fogyasztása tilos!
9. A csarnok területén a tanulók/óvodások csak a nevelők felügyelete mellett tartózkodhatnak!
10. A csarnokban csak a szertárban található sportszerek használhatók , udvari, kinti sportszereket a teremben használni nem szabad!
11. A bérbevevő mindenkor köteles a sportcsarnok tűzvédelmi, valamint munkavédelmi szabályzatában előírtakat betartani.
12. A sportcsarnok területére behozott tárgyakért, és az épület előtt hagyott járművekért felelősség a fenntartót nem terheli!

Taszár, 2020.

Varjas András
polgármester

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Taszár Községi Önkormányzat

székhelye: 7261 Taszár, Lakótelep 8.

adószáma: 15397809-2-14

bankszámla száma: 11743002-15397809

képviselőjében: Varjas András polgármester, mint **Bérbeadó,**

másrészről

..... (név)

Céjegyzékszám:

Címe:.....

adószáma:

bankszámla száma:

képviseli (név):, mint **Bérlő** között a **Sportcsarnok** bérbeadása tárgyában az alábbiak szerint:

1. A Bérbeadó vállalja, hogy a Taszár, Laktanya u. 3/A. szám alatti **sportcsarnok** helyiségét 2020. év hó naptól (heti alaklommalnapokon órától óráig) 2020. év hónapjáig a Bérlő részére **rendszeres sport-szabadidős tevékenység** céljára(sportesemény megnevezése) biztosítja.
2. A Bérlő köteles a sportcsarnokot rendeltetésszerűen használni, berendezéseit megővni, és az 1. pontban meghatározott időre és az eredeti, azaz a sporteseményt megelőző állapotában átadni. A bérbeadás időtartama alatt keletkezett károkról a bérbeadást követően külön jegyzőkönyv készül. A keletkezett károkat a Bérlő köteles megtéríteni.
3. A Bérlő vállalja, hogy a bérleti díjat az adott hónap 5. napjáig a Taszár Községi Önkormányzat 11743002-15397809 számú számlájára havonta, töredék hónap esetén az első alkalommal történő igénybevételt megelőző 3 nappal átutalja.
4. A bérleti díj összege Ft/hó (Áfa mentes).
5. A Bérlő a helyiséget kizárólag az 1. pontban megjelölt célra használhatja.
6. A bérlő részéről kapcsolattartó: (név) telefonszám:
7. A Bérlő mindenkor köteles a sportcsarnok tűzvédelmi, valamint munkavédelmi szabályzatában a bérleményre előírtakat betartani. A Bérlő a szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a házirendben foglaltakat megismerte.
8. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.
9. A szerződésből eredő jogviták eldöntésére felek a Kaposvári Járási Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
10. Jelen szerződést a felek megismerték, elolvasták, az abban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek tekintik, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Taszár, 2020.. hó nap

.....

Bérbeadó
képviseli: Varjas András polgármester

.....

Bérlő

Nyilatkozat:

Alulírott nyilatkozom, hogy a sportolási lehetőséget igénybevevők 70%-a taszári lakos*

.....

Bérlő

KÉRELEM a Taszári Sportszarnok használatára	
Kérelmező neve:	
címe:	
elérhetősége:	
adószáma:	
Kapcsolattartó neve, címe elérhetősége:	
A tevékenység, szolgáltatás, rendezvény pontos megjelölése	
A használni kívánt helyiség megjelölése	<input type="checkbox"/> küzdőtér <input type="checkbox"/> kisterem <input type="checkbox"/> egyéb
Részvevők várható létszáma	
Az igénybevétel időpontja	Alkalmiévhónap ... nap .. órától óráig
	Rendszeres év hónap ... naptól év hónap napig (hetente ... alkalommal a hét napjain órától óráig)
Használat díja*: Ft/megkezdett óra / díjmentes
Fizetés módja*:	Készpénz/Átutalás

*A megfelelő aláhúzendó.

A díjmentes vagy kedvezményes használat indoka: **

- Taszári Körzeti Általános Iskola
- Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde
- Taszári székhellyel bejegyzett civilszervezet:
- A kedvezményes bérleti díjra igényt tartok, mert a résztvevők 70 %-a taszári lakos.

**A megfelelő x-el jelölni

Aláírással igazolom, hogy

- a helyiség igénybevételének szándékát a polgármesternek 5 munkanappal a tervezett igénybevétel előtt jeleztem,
- a bérleti díjat a szerződésben foglaltak szerint havonta, illetve a használatot megelőző 3. munkanapig megfizetem,
- a kérelem mellékletét képező házirendet elolvastam és tartalmát tudomásul vettem.

Kelt: Taszár,

Kérelmező

Záradék:

- A rendszeres igénybevételt engedélyezem, amely alapján a rendszeres használatról bérleti szerződés kerül megkötésre.
- Az alkalmi igénybevételt a kérelemben foglaltaknak megfelelően engedélyezem.
- A díjmentes használatot engedélyezem.

Taszár, 2020.....

Varjas András
polgármester