

Előterjesztés

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. szeptember 24-i ülésére

13. napirend: Babos-Vill Bt. helyiségbérleti szerződésének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Babos-Vill Bt. 2019. január 1-től 2020. december 31-ig bérleti szerződés keretében használja a Taszár, Laktanya u. 2/A. szám alatti ingatlanban lévő 100. m² alapterületű (2-es épület bal szárnyában elhelyezkedő) helyiségeket raktározás céljára. A bérleti díj összege: 35.000,- Ft/hó.

A használat során közüzemi költség nem merül fel.

A Bérelő kérte, hogy a december 31-én lejáró szerződését a képviselő-testület hosszabbítsa meg.

Javaslom, hogy a Bérelő kérelmének megfelelően a szerződést 1 év határozott időre, változatlan feltételekkel hosszabbítsa meg a képviselő-testület

Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testület a Babos-Vill. Bt. (7261 Taszár, Kinizsi Pál utca 13.) 2018. december 17-én létrejött bérleti szerződését 2021. december 31. napjáig – az eredeti szerződésben foglalt feltételekkel – meghosszabbítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Varjas András polgármester

Határidő: 2020. december 31.

Melléklet

BÉRLETI SZERZŐDÉS- módosítása

amely létrejött egyrészről

Taszár Község Önkormányzata 7261 Taszár, Lakótelep 8. szám alatti székhelyű jogi személy, törzsszáma: 397801, képviselője: Varjas Andás polgármester, mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),
másrészt a

Babos-Vill Bt . 7261 Taszár, Kinizsi Pál utca 13. (adószáma: 21414374-2-14) mint bérelő (a továbbiakban: Bérelő) képviseli: Babos János között az alulírt napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

A Bérbeadó és Bérelő között 2019. január 1-től 2020. december 31-ig bérleti szerződés jött létre a Taszár, Laktanya utca 2/A. szám alatti ingatlanban lévő összesen 100 m² alapterületű (2-es épület bal szárnyában elhelyezkedő) helyiségekre raktározás céljára 35.000,- Ft/hó összegért.

A Bérelő székhelye a korábbi 7255 Nagyberki, Széchenyi u. 23. szám helyett 2020. július 16-tól 7261 Taszár, Kinizsi Pál utca 13. számra változott.

A Bérelő kérte, hogy a bérleti szerződését a Bérbeadó hosszabbítsa meg.

- 1) Bérbeadó a Bérló kérelmére a képviselő-testület /2020.(IX.24.) képviselő-testületi határozata alapján hozzájárul, hogy a szerződést 2021. december 31-ig meghosszabbítja, az eredeti szerződésben foglalt feltételekkel.
- 2) Az eredeti szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan formában fennmaradnak.

Ezen szerződést Felek, mint akaratuknak, valamint a hivatkozott önkormányzati képviselő-testületi döntésnek megfelelőt, kölcsönös elolvasás és értelmezés után helybenhagyólag aláírták.

Taszár, 2020.

.....
Varjas András

polgármester
(Bérbeadó képviselőjében)

.....
Babos János

(Bérló képviselőjében)