

Előterjesztés

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. június 30-i rendkívüli ülésére

4 . napirend: **A taszári 150/36. hrsz. alatti ingatlan értékesítésére benyújtott pályázati ajánlat értékelése és elbírálása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület hatáskörében eljárva a polgármester a 85/2021.(V.26.) határozatával kijelölte értékesítésre a taszári 150/36. hrsz. alatti “kivett udvar, 3 db épület” megnevezésű, 6227 m² nagyságú belterületi ingatlant. Az ingatlan értékesítésére pályázati felhívást tettünk közzé. Az ingatlanra megajánlható legalacsonyabb vételár 11.000.000 Ft-ban került meghatározásra.

A pályázati felhívás az önkormányzati hirdetőtáblán és település honlapján közzétételre került, illetve az egyéb értékesítésre kijelölt ingatlanokkal együtt a Somogyi Hírlapban is megjelentettük. A hirdetményre 1 db pályázat érkezett.

A pályázó

- neve/székhelye: Zúzda Kft (7261 Taszár, Kinizsi Pál utca 27.)
- a megajánlott vételár: 11.000.000,- Ft

Megállapítások:

- a pályázati kiírásban szereplő valamennyi nyilatkozatot és dokumentumot tartalmazza a benyújtott pályázat.

A fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testület, hogy a pályázatot nyilvánítsa érvényesnek és kössön adásvételi szerződést az ajánlatot tevővel a határozati javaslatban megfogalmazottak szerint.

A pályázat tárgyát képező ingatlanra az Nvtv. 14. § (2) bekezdése alapján a Magyar Államot, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (1) bekezdése alapján a Somogy Megyei Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg. Ezért az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó nyilatkozatot be kell szerezni.

Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a taszári 150/36. hrsz. alatti ingatlan értékesítésére beérkezett pályázati ajánlatot, és az alábbi döntést hozza:

- A Képviselő-testület Zúzda Kft (7261 Taszár, Kinizsi Pál utca 27.) pályázatát érvényesnek, a pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy az önkormányzat 1/1-ed tulajdoni arányát képező taszári 150/36. helyrajzi szám alatti “kivett udvar, 3 db épület” megnevezésű, 6227 m² nagyságú belterületi ingatlant Zúzda Kft (7261 Taszár, Kinizsi Pál utca 27.) részére az általa megajánlott 11.000.000,- Ft összegért eladja a pályázati kiírásban foglalt feltételekkel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Varjas András polgármester
Határidő: 2021. augusztus 31.

Taszár, 2021. június 21.

Varjas András
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Keszthelyi Tiborné
jegyző