

## Előterjesztés

### Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 30-i ülésére

#### 6. napirend: **Taszár 150/29. hrsz. alatti ingatlan értékesítésére pályázat kiírása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A volt laktanyában lévő 150/19. hrsz-ú ingatlan megosztásából alakult ki a 150/29. hrsz. ingatlan. Ezen a területen helyezkedik el a régi időkben fűtőházként funkcionáló épült. Az épület fűtőberendezései már korábban eltávolításra kerültek. A vizesblokk gépészete nagyrészt leszerelve, a nyílászárók üvegezése törött, hiányos. A telek északi sarkában egy beton tároló helyezkedik el.

Az ingatlan természeti környezete rendezetlen. Az épületek műszaki állapota és esztétikai képe gyenge. Az értékbecslés alapján - a fenti jellemzőket is figyelembe véve – az ingatlan forgalmi értéke 4.500.000 forint.

Az ingatlan önkormányzati feladatellátást nem szolgál. A felújítása jelentős anyagi forrást igényelne.

Ezért javaslatot teszek az ingatlan pályázat útján történő értékesítésére az értékbecslő által meghatározott induló áron. Az ingatlan forgalomképes.

#### Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Taszár 150/29. hrsz. alatti kivett udvar, épület megnevezésű 6848 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant értékesítésre kijelöli.

A képviselő-testület az ingatlan értékesítésére nyilvános pályázatot hirdet.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a mellékelt pályázati hirdetményt a [www.taszar.hu](http://www.taszar.hu), illetve az önkormányzat hirdetőtábláján tegye közzé.

Felelős: Varjas András polgármester

Határidő: azonnal

Melléklet: pályázati kiírás

Taszár, 2021. szeptember 8.

Varjas András  
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Keszthelyi Tiborné  
jegyző

