

## HIRDETMÉNY

Ezúton tájékoztatom a Taszár község közigazgatási területén lakóhellyel vagy ingatlan tulajdonnal rendelkező magánszemélyeket, székhellyel vagy telephellyel rendelkező vállalkozásokat, a bejegyzett érdekképviselői és civil szervezeteket, valamint a településen működő egyházakat, hogy Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva Taszár Község Polgármestere módosította a településrendezési eszközöket: a 2/2020.(XI.10.) polgármesteri határozattal jóváhagyta a településszerkezeti terv módosítását, valamint a 11/2020.(XI.10.) önkormányzati rendelettel módosította a Helyi Építési Szabályzatot és annak mellékleteként a szabályozási terveket.

A településrendezési eszközök 5. sz. módosítása az alábbiak szerint történt

- a külterületen a 052/2 hrsz-ú ingatlanon található Kü-H1 építési övezeti jelű beépítésre szánt különleges terület (volt honvédségi terület) átminősítésre került „energiatermelő egyéb ipari területté”, hogy azon napelem-park létesíthető legyen.
- a belterületen
  - a volt laktanya területének külső szélén a dél-nyugati oldalon tervezett kiszolgáló út teljes hosszában, az észak-nyugati oldalon tervezett kiszolgáló út a 150/19 hrsz-ú ingatlan északi telekhatárának hosszában elhagyásra került, valamint a tervezett belterületi határ ennek figyelembe vételével módosult úgy, hogy az érintett szakaszokon az ingatlan-nyilvántartás szerinti meglévő belterületi határ maradjon meg
  - a volt laktanya területén a 150/6 hrsz-ú ingatlan megosztásának lehetővé tétele érdekében a 150/5 hrsz-ú ingatlan észak-keleti telekhatár mentén – a kiszögellő telekrész megszüntetésével – 12 m szabályozási szélességű közút-szakasz kialakítására van lehetőség.

Az eljárás részeként lakossági fórumon ismertetésre kerültek a tervek, és az érintetteknek lehetőségük volt Partnerként bejelentkezni, észrevételt tenni, véleményt nyilvánítani. Ezt követően az állami főépítész a szakmai vélemények alapján a záró véleményében jóváhagyásra javasolta a módosítást.

A településrendezési eszközök módosítása 2020. november 25-től hatályos.

Taszár, 2020. november 12.



- A 2/2020.(XI.10.) polgármesteri határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv módosítása, valamint
- a 11/2020.(XI.10.) önkormányzati rendelet: Helyi Építési Szabályzat és annak mellékletei

[www.taszar.hu](http://www.taszar.hu) honlapon az *önkormányzat/településrendezési eszközök* alatt elérhető, illetve a Taszári Polgármesteri Hivatalban nyomtatásban megtekinthető.