

HIRDETMÉNY

Taszár településrendezési eszközök 6.sz. módosításának partnerségi egyeztetéséről

Tájékoztatjuk a Taszár Község közigazgatási területén lakóhellyel vagy ingatlan tulajdonnal rendelkező magánszemélyeket, székhellyel vagy telephellyel rendelkező vállalkozásokat, a bejegyzett érdekképviseleti és civil szervezeteket, valamint a településen működő egyházakat, hogy Taszár Község Polgármestere – Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva – kezdeményezte a hatályos településrendezési eszközök 6. sz. módosítását oly módon, hogy

1. a belterületen elhelyezkedő idősek otthona nyugati irányba történő bővítési lehetőségnek megvizsgálása és megteremtése, a szükséges területfelhasználásba és építési övezetbe történő átsorolással;
2. a belterületen elhelyezkedő strandfürdő és idősek otthona között elhelyezkedő, a 129/39 hrsz-ú utat és a Toldi Miklós utcát összekötő közlekedési terület, gyalogút szélességének pontosítása a jelenlegi használatának megfelelően;
3. a strandfürdő területének kihasználatlansága miatt a jelenlegi igények alapján vásár és közösségi tér kerüljön kialakításra a meglévő területfelhasználás és építési övezet újra tervezésének, átsorolási lehetőségének megvizsgálásával, pályázati forrás igénybevételével, illetve a szomszédos telkek építési övezetének szükséges pontosítása jelenlegi használatuknak megfelelően;
4. a belterületének dél-nyugati részén, a Toldi Miklós utca nyugati oldalán tervezett kertvárosi lakóterület fejlesztés áttervezése, újragondolása a felmerült igényekre tekintettel, rendelkezésre álló pályázati forrásból. Feladat a meglévő közlekedési-, zöldterületi rendszer, valamint a telkek tervezett osztásának áttervezése, racionalizálása.

A korábbi 27/2021. (II. 15.) polgármesteri határozattal meghozott fejlesztési döntésben foglaltakat átértékelve a módosítással érintett terület déli részén, a 61. sz. (Nagykanizsa-Dombóvár) főúttól északra elhelyezkedő területrészekben tervezett kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület kialakítása jelenleg nem időszerű, ezért az érintett módosítási területre vonatkozó fejlesztési döntést a Képviselő-testület 41/2021(VIII.26.) képviselő-testületi határozatával pontosította;

Tájékoztatjuk az érintetteket, hogy a képviselő-testület a 24-27/2021.(II.15.) polgármesteri határozatával döntött a településrendezési eszközök módosításának kezdeményezéséről. A módosítás véleményeztetése egyszerűsített eljárás keretében történik.

A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 2/2017.(III.20.) önkormányzati rendelet és a véleményezési dokumentáció az önkormányzat honlapján (www.taszar.hu), valamint a Taszári Polgármesteri Hivatalban, 7261 Taszár, Tiszti lakótelep 8. címen, nyomtatott formában megtekinthető ügyfélfogadási időben 2021. augusztus 30-tól.

Tájékoztatjuk az érintetteket, hogy a módosítással kapcsolatban

**2021 szeptember 9. (csütörtök) 17.00 órakor
lakossági fórumot tartunk a Taszári Polgármesteri Hivatalban,
(7261 Taszár, Tiszti lakótelep 8. I. emeleti tárgyaló).**

A partnerek észrevételt, javaslatot a lakossági fórumon szóban, valamint a lakossági fórumot követő 8 napon belül (2021. augusztus 17-ig) tehetnek, a Polgármesternek címzett, írásban – papír alapon (Taszár, Tiszti lakótelep 8.) vagy elektronikus levél (pm@taszar.hu) formájában – benyújtott, indoklással ellátott véleményben.

Taszár, 2021. augusztus 30.

Varjas András
polgármester