Pályázati felhívás
épületbontási munkálatok elvégzésére

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet az önkormányzati tulajdonú taszári 150/13. hrsz-ú földrészleten lévő, természetben a Taszár, Laktanya utca 3. szám alatt lévő 2 db épület bontási munkálatainak elvégzésére.

A bontási munka ellenértéke a bontásból kikerülő építési anyag (fa, tégla, cserép, ablak, ajtó, stb.) melyek elszállítása a nyertes pályázó feladatát és költségét képezik.

A bontásra kijelölt épületek a volt laktanyához tartozó kiszolgáló épületek,
Épület szerkezete, leírása:

- Földszintes, nyeregtetős.
- Kiemelt vb alapzatra épített könnyűszerkezetes, fa szerkezetű nyeregtetős, hullámlemez fedésű, csatornázott épület.
- A falazata festett, fenyőfa lemezekkel burkolt.
- Belül festett.

Laktanya u 3/A. szám alatti épülethez csatlakozó épületrész 275 m2
Laktanya u. 3/B. szám alatti épület 150 m2
A fenti épületek bontására csak együttesen lehet pályázni.

Az épület és az épületrész elbontásának határideje: **2020. december 31.**

A bontás teljes körű elvégzésének és a bontási törmelék jogszabály szerinti elszállításának és elhelyezésének biztosítására a nyertes pályázónak a szerződés megkötéséig 250.000 forint biztosítékot letétbe kell helyezni a Taszár Községi Önkormányzat számlájára az épületek terepszintig történő elbontásának időpontjáig. Amennyiben a nyertes pályázó a szerződés szerinti határidőre hiány- és hibamentesen nem teljesít, a letétbe helyezett összegből az Önkormányzat az elmaradt munkálatokat elvégeztetheti. A letétbe helyezett összeg a műszaki átadás-átvételi eljárást követően – hibátlan teljesítés esetén – 5 napon belül visszautalásra kerül.

Pályázatot a bontási munkálatok szakszerű és biztonságos elvégzésére képes egyéni vagy társas vállalkozás (a továbbiakban: Vállalkozó) nyújthat be, amely rendelkezik a szükséges tevékenységi körrel.

A pályázatoknak zárt borítékban legkésőbb **2020. október 15. (csütörtök) 12.00 óráig** kell postai úton vagy személy közreműködéssel beérkeznie a Taszári Polgármesteri Hivatalba (7261 Taszár, Lakótelep 8.). A borítékra rá kell írni: „Pályázat – Taszár, Laktanya u. 3. épületbontás".

A pályázatok bontásának helye és ideje:
Időpontja: 2020. október 15. 12.30 óra
Helye: Taszári Polgármesteri Hivatal (7261 Taszár, Lakótelep 8. I. emeleti tanácsterem).
A pályázatok elbírálásának ideje: a pályázat bontását követő képviselő-testületi ülés.
A pályázati ajánlatok közül az Önkormányzat részére összességében legkedvezőbb ajánlatot adó pályázó lesz a nyertes ajánlattevő.

A pályázatokat a Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete bírálja el.
A pályázat elbírálásánál előnyt jelent a pályázó által becsatolt referenciamunka bemutatása.
Bírálati szempont: a bontási határidő előtti időpontra vállalt teljesítés.
Eredményhirdetés: a pályázatok elbírálását követően írásban történik. A mennyiben az eljárás nyertese visszalép a szerződéstől, úgy a pályázat kiírója a második legkedvezőbb ajánlatot hirdeti ki nyertesének.

Szerződéskötés:
A pályázat nyertese vállalja, hogy az eredményhirdetést követő 5 napon belül az Önkormányzattal szerződést köt.

Pályázati feltételek:
- A pályázatnak egyértelműen tartalmaznia kell a felhívásban meghatározott feltételekre adott ajánlatot.
- Az ajánlat postai úton történő elküldéséből származó valamennyi kockázat – beleértve a határidőn túli beérkezést is – a pályázót terheli.
- A pályázatot kiíró a hiánypótlás lehetőségét egyszeri alkalommal biztosítja. A pályázati tárgyalásig nem pótolt hiányosságok a pályázó kizárását vonják maguk után.
- Az ajánlatot és az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat olyan személyeknek kell aláírni, akik jogosultak az ajánlattevő, illetve a nyilatkozattevő nevében kötelezettséget vállalni, illetve nyilatkozni. A képviseleti jogosultságot a pályázati anyag részeként igazolni kell.
- Taszár Községi Önkormányzat a bontási szerződést a pályázati eljárás nyertesével köti meg, az eljárás nyertesének visszalépése esetén a következő legkedvezőbbnek minősített pályázóval köt szerződést.
- A pályázat kiírója fenntartja a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát arra az esetre, ha a megítélése szerint a beérkezett pályázatok egyike sem felel meg az elvárásainak.
- Az Önkormányzat a munkaterület átadásáig a közműveket kikötteti.
- A nyertes Ajánlattevő feladata a bontás során keletkező hulladék szakszerű, jogszabályi előírásoknak megfelelő kezelésének és elszállításának igazolt elvégzése. Vállalkozó köteles viselni a felmerülő lerakóhelyi díjat. A Vállalkozó teljes körűen átvállalja Megrendelőtől a feladatai elvégzése során keletkezett bontási és építési törmelék, és esetleges egyéb hulladék vonatkozásában a jogszabályok – így különösen a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, a hulladékjegyzékről szóló 72/2013 (VIII.27.) VM rendelet, a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet, valamint az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet – értelmében a hulladéktermelő feladatait, felelősségét és kötelezettségeit.
- A Vállalkozó a bontási tevékenység teljesítése közben szerzett sérülés vagy baleset miatt kártérítési igényt nem nyújthat be a Megrendelő felé. A Vállalkozó által a munkálatok teljesítése során okozott bármilyen sérülésért vagy károkért az anyagi és büntetőjogi felelősség a nyertes Ajánlattevőt terheli. A Vállalkozó a szerződésszerű munkavégzése miatt okozott károkért helytállni köteles.
  A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a bontási munkálatok során a munkavégzésre vonatkozó, érvényben lévő jogszabályi és hatósági (különösen, de nem kizárólagosan munkavédelmi, környezetvédelmi, biztonsági, vagyonvédelmi, építésügyi, illetve közegészségügyi) előírások betartásáért.

- Az épületszerkezetek bontását mind az al-, és felépítmények tekintetében teljes egészében el kell végezni.
- A Vállalkozó a bontásból kikerülő – számára hasznosítható – anyagot csak a bontás során keletkezett veszélyes hulladéknak – igazolt módon - a hulladéklerakó helyre történő beszállítása után kerül a birtokába, és szállíthatja el a munkaterületről.
- A bontás befejezését követően el kell végezni a tereprendezési munkákat is.
- A bontást csak felelős műszaki vezető irányításával lehet végezni, akinek nevét, jogosultságát a pályázathoz csatolni kell.
- A munkaterület átadására a szerződéskötéssel egyidejűleg, legkésőbb 2020. november 5. napjáig kerül sor.
- A bontási munkálatokat legkésőbb 2020. december 31. napjáig hiány és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárással be kell fejezni. Az ingatlant a jelenlegi terepszintnek megfelelően rendezetten, törmelékmentesen kell az Önkormányzat részére átadni. Az ingatlanon semmiféle építmény, építési hulladék nem maradhat.

A pályázattal kapcsolatban felmerült kérdésekre Varjas András polgármester személyesen vagy telefonon (30-2169332, 82/575-025) ad részletes tájékoztatást.
A bontandó épület és épületrész megtekinthető: munkanapokon – előzetes egyeztetés alapján.

A pályázati ajánlatokat cégszerűen aláírva sérülésmentes zárt borítékban, 1 eredeti példányban kell benyújtani a pályázatot kiíró székhelyén, az e felhívásban közölt címen, az ajánlatbeadásra vonatkozó határidőig.

Érvénytelen az ajánlat, ha:
- a pályázatot a kiírásban meghatározott határidő után nyújtották be,
- a pályázat nem felel meg a pályázati kiírásban foglaltaknak,
- az ajánlat nem tartalmaz minden előírt nyilatkozatot

A pályázati ajánlat kötelező tartalmi elemei:
- ajánlati lap cégszerűen aláírva, amely tartalmazza a szükséges nyilatkozatokat
- a bontási munkák végzéséhez felelős műszaki vezető alkalmazásának igazolása, melyhez csatolni kell a felelős műszaki vezető nevét, elérhetőségét, jogosultságának igazolását, valamint szándéknyilatkozatát a bontási munkálatok irányítására vonatkozóan,
- cégkivonat vagy vállalkozói igazolvány másolata, aláírási címpéldány.

A pályázót az ajánlati kötöttség a szerződés megkötéséig köti.

TASZÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

AJÁNLATI LAP	
Cég neve:	
Székhelye:	
Adószáma:	
Cégjegyzékszám:	
Kapcsolattartó és elérhetősége	
Felelős műszaki vezető	

AJÁNLATTÉTEL TÁRGYA ÉS NYILATKOZATOK	
MEGNEVEZÉSE:	**Taszár, Laktanya utca 3/A. épülethez tartozó épületrész és a 3/B. épület bontási munkálatainak elvégzése**
Ellenérték	**a bontásból kikerülő építési anyag (fa, tégla, cserép, ablak, ajtó, stb.)**
NYILATKOZATOK:	1. A pályázati felhívásban foglalt feltételeket megismertem, azokat teljes körűen elfogadom. 2. A bontási területet megtekintettem. 3. Nyilatkozom, hogy a munka ellenértékeként megjelölt bontásból kinyert anyag csak a veszélyes hulladék szabályszerű módon történő elszállítása után kerül a birtokomba. 4. Nem természetes személy pályázó képviselője nyilatkozom, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 3.§ (1) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül. 5. Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezettel szemben nem állnak fenn a következő kizáró okok, melyek szerint nem lehet ajánlattevő aki: - végelszámolás alatt áll, vagy ellene csőd, illetve felszámolási eljárás van folyamatban; - egy évet meghaladó központi adó, illeték és az ajánlatkérő székhelye szerinti helyi adó hátralékkal rendelkezik; - az önkormányzat és intézményeinél korábban – az ajánlatkérést megelőző öt évnél nem régebben – végzett beszerzésnél vállalt szerződéses kötelezettségének megszegését jogerős államigazgatási, illetve bírósági határozat megállapította. 6. Nyilatkozom, hogy amennyiben a bontási munkálatokat nem a szerződésben foglaltak szerint teljesítem, úgy hozzájárulok, hogy az önkormányzatnál letétbe helyett biztosítékból az önkormányzat a bontási munkálatokat elvégeztethetí.
MELLÉKLET:	**30 napnál nem régebbi, hiteles cégkivonat, valamint a képviseletre jogosult aláírási címpéldánya**
Kelt:	..... **cégszerű aláírás**