

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

### **Taszár Község Önkormányzata egyfordulós, nyilvános pályázatot hirdet a Taszár 326. hrsz. alatti „kivett beépítetlen terület” bérleti szerződés útján történő hasznosítására**

Taszári Község Önkormányzata egyfordulós nyilvános pályázatot ír ki 1/1 arányú tulajdonában álló alábbi ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítására a következő feltételekkel:

#### **A pályázat tárgya:**

A taszári 326. hrsz. alatt nyilvántartott „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 9.175 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Bérlemény) 5 éves időtartamra szóló bérleti szerződés útján történő egyéb hasznosítása (mellékhasznosítás: mezőgazdasági termelés)

**A Kiíró által meghatározott minimális évi bérleti díj: bruttó 70.000,-Ft**

#### **A pályázati ajánlatok benyújtása:**

**Ajánlattételi határidő: 2019. március 4. ( hétfő ) 11.00 óra**

#### **A pályázati ajánlat benyújtásának helye és módja:**

Az ajánlatot lezárt borítékban magyar nyelven, írásban postai úton vagy személyesen – hivatali munkaidőben - a Taszári Polgármesteri Hivatal (7261 Taszár, Lakótelep 8. I. emelet titkárság) kell benyújtani eredeti példányban a pályázati felhívás közzétételétől az ajánlat benyújtásának határideje lejártáig.

Az ajánlaton fel kell tüntetni:

- „Ajánlat a Taszár 326. hrsz-ú ingatlan bérbeadására”
- „A bontás időpontjáig (2019. március 4. 11.00 óráig) nem nyitható fel.”

Az ajánlatot tartalmazó borítékon egyéb felirat, cégjelzés vagy feladó nem szerepelhet.

A postai úton megküldött ajánlatnak a Kiíró címére még az ajánlat benyújtására előírt határidő lejárta előtt be kell érkeznie.

#### **A pályázati ajánlatok felbontása:**

A határidőben beérkezett pályázati ajánlatokat tartalmazó zárt borítékokat a Kiíró Értékelő Bizottsága 2019. március 4-én 11.00 perkor bontja fel.

#### **A pályázati ajánlatok elbírálása:**

A pályázatokat a Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlatok bontását követő legközelebbi ülésén értékeli és dönt a pályázat nyerteséről.

A Kiíró az ajánlatokat rangsorolásakor a megajánlott éves bérleti díj mértéke alapján bírálja el. Az érvényes ajánlatokat benyújtó ajánlattevők közül a pályázatot a legmagasabb bérleti díjat megajánló ajánlattevő nyeri.

Az első helyre sorolt ajánlatok azonossága esetén a Kiíró licittárgyalást tart.

## Szerződéskötés

A nyertes pályázóval a Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a döntésétől számított 30 napon belül köti meg **a bérleti szerződést.**

## Pályázati feltételek:

A pályázó ajánlatának minimálisan tartalmaznia kell a következőket:

- A pályázó adatait:
  - a) természetes személy pályázó esetén a bérbevevő(k) személyes adatait (név, leánykori név, születési hely, születési idő, anyja neve, állandó lakcíme, adóazonosító jele), egyéni vállalkozó esetén vállalkozói igazolvány hitelesített másolatát.
  - b) átlátható szervezet esetén: a cég neve, címe, KSH törzsszáma, cégjegyzék száma, meghatalmazott képviselő neve, 30 napnál nem régebbi hitelesített vagy eredeti cégkivonat és aláírási címpéldány.
- Cégszerűen aláírt okiratba foglalt Nvtv. 3. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozatot.
- A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy elfogadja a pályázati feltételeket.
- A pályázónak egyértelműen nyilatkoznia kell az ingatlanért felkínált bérleti díj nagyságáról (bruttó összegű megajánlást kér a kiíró).
- A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlattételi határidőt követően 30. napig ajánlati kötöttséget vállal.
- A pályázó nyilatkozzon az ajánlati kötöttség elfogadására vonatkozóan.
- A pályázó nyilatkozatát arról, hogy személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbírálásához szükséges mértékben hozzájárul.
- A pályázónak nyilatkoznia kell, hogy nincs köztartozása vagy annak megfizetésére halasztást kapott (NAV és helyi adóigazolás székhely és telephely szerint)

## Érvénytelen pályázatok:

A pályázat postára adási határideje után postára adott pályázat, illetve nem postai úton benyújtott pályázat, az a pályázat amelyet a felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártá után érkezett be, a pályázatot olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki a Kiíróval szembeni korábbi fizetési kötelezettségét nem teljesítette, az ajánlattevő a pályázatot nem írta alá (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás), a nem természetes személy pályázata, amelyhez az átláthatósági nyilatkozatot nem csatolták, érvénytelennek tekintendő.

**A pályázat kiírója fenntartja a jogot, hogy indokolás nélkül a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.**

További felvilágosítás a Taszári Polgármesteri Hivatalban személyesen vagy ( Pataki Sándor polgármester: 36-30-2169332 telefonszámon).

**Taszár Községi Önkormányzat**

