

**Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2019.(VII.30.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról**

Taszár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv.13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1.§

- (1) A rendelet célja, hogy a település sajátosságainak figyelembevételével meghatározza a közterület rendeltetésétől eltérő használatának rendjét, kialakítsa a használatára vonatkozó eljárási rendet, megállapítsa a közterületi-használati díj mértékét és megfizetésének módját.
- (2) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed:
 - a) Taszár Községi Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában álló és az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletekre,
 - b) az önkormányzat tulajdonában álló belterületi földrészlet, vagy építmény közhasználatra átadott részére,
 - c) az önkormányzat tulajdonában álló parkolókra, ha azokat nem parkolási célból veszik igénybe.
- (3) A rendelet személyi hatálya a közterület tulajdonosára, használójára, igénybe vevőjére, természetes és jogi személyekre, valamint jogi személyiség nélküli társaságokra terjed ki.
- (4) A rendelet területi hatálya Taszár község közigazgatási területére terjed ki.

Értelmező rendelkezések

2.§

E rendelet alkalmazásában:

1. *Közterület*: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Közterületnek minősül továbbá e rendelet alkalmazásában az önkormányzati tulajdonú belterületi földrészletek, és építmények közhasználatra átadott része.
2. *Közterület-használat*: az 1. pontban meghatározott földterületek használata.
3. *Üzemképtelen jármű*: Hatósági engedéllyel és jelzéssel rendelkező, de nyilvánvalóan mozgásképtelen, közúti közlekedésre alkalmatlan jármű. (pl.: futómű-hiányos, motorhiányos stb.) Ilyen járműnek minősül a baleset folytán megsérült és elhagyott jármű is.
- 4 *Pavilon*: tartós elárúsítóhely
5. *Alkalmi árusítás*: ünnepekhez kötődő rendezvények és társadalmi események idején 20 napot meg nem haladó ideig tartó közterületi árusítás (pl. karácsonyi, szilveszteri termékek, fenyőfa értékesítése, illetve halottak napjához kapcsolódó virág-és kegytárgy értékesítés).
7. *Kitelepült árusítás*: a közterülettel határos üzletek közterületen történő árusítása, mely árusító hely az üzlet homlokzati síkjától mért 2 méter széles területnagyságot nem haladhatja meg.
8. *Idényjellegű árusítás*: az időszakonként megismétlődő szezonális termékek közterületi árusítása (pl. zöldség, gyümölcs, virág).
9. *Közterületi árusítás*: a jogszabály szerint forgalmazható termékek árusítása a közterületen

10. *Mozgó árusítás*: mozgással járó, de mozgóboltnak (kosár, tricikli, fagyaltos-kocsi) nem minősülő közterületen folytatott kereskedelmi tevékenység.

11. *Építési munkaterület*: építési, felújítási munkálatokkal kapcsolatos állvány, konténer, építőanyag, törmelék, felvonulási épület elhelyezése.

A közterület használata

3.§

- (1) E rendelet által szabályozott esetekben a közterületet használni csak közterület-használati engedéllyel lehet.
- (2) A képviselő-testület a közterület használatának engedélyezése ügyében a hatáskör gyakorlását a polgármesterre ruházza át.

4.§

- (1) A közterület-használati engedély
 - a) legfeljebb egy évre, vagy
 - b) a meghatározott feltétel bekövetkeztéig adható.
- (2) A közterület-használat engedélyezési eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) szabályait kell alkalmazni.
- (3) Építési engedélyhez kötött közterület-használat esetében a polgármester közterület-használati engedélyt csak az első fokú építési hatóság jogerős engedélyező határozata alapján, az abban meghatározott feltételekkel adhat.

5. §

- (1) Közterület-használati engedélyt kell kérni:
 - a) építési munkával kapcsolatos állvány, a munkavégzéshez szükséges munkaeszközök, építőanyag és építési hulladék, valamint hulladék gyűjtésére szolgáló nyitott konténer 72 órán túli elhelyezésére;
 - b) tüzelőanyag 72 órán túli tárolására;
 - c) pavilon és egyéb fülke elhelyezésére, alkalmi árusításra, idényjellegű árusításra, közterületi árusításra, valamint kitelepült árusításra;
 - d) vendéglátó-ipari előkert, terasz kialakítására;
 - e) üzemképtelen jármű 72 órán túli ideiglenes tárolására, maximum 30 napra.
 - f) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vonatató, vontató munkagép, pótkocsi, 12 főnél nagyobb befogadóképességű autóbusz 24 órát meghaladó közterületen való tárolására.
 - g) gyülekezési törvény hatálya alá nem tartozó közterületi rendezvény, esemény tartására
- (2) Az (1) bekezdés g) pontját nem kell alkalmazni a lakosság közművelődését, kulturális értékeinek gyarapítását szolgáló, valamint sport-, egészségmegőrző- és családi eseményekkel kapcsolatos rendezvények, kiállítások megtartására, továbbá karitatív és szociális célú közterület használata esetén.

6. §

Nem lehet közterület-használati engedélyt kiadni:

- a) olyan tevékenység gyakorlásához, amely a lakókörnyezet nyugalalmát veszélyezteti és a közterületet sérti;
- b) üzemképtelen jármű 30 napot meghaladó tárolására;
- c) olyan járdaszakaszra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná;
- d) a közlekedés biztonságát zavaró (utak és útkereszteződések, csomópontok beláthatóságát) berendezések és tárgyak elhelyezésére,
- e) zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott levő növényállományt károsítja és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve, ha az igénybevétel a területen húzódó közművek javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatok miatt szükséges;
- f) amennyiben a rendeltetéstől eltérő célú közterület-használat mások jogos érdekeit sérti,
- g) a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló jogszabályok szerint a közterületi értékesítés keretében forgalmazható termék kivételével minden más termék árusítására;
- h) szeszesital forgalmazására, kivéve az alkalmi rendezvényeken a jogszabályi feltételek szerinti árusítást;
- i) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné;
- j) olyan létesítmények és berendezések létesítésére, amelyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg;
- k) zajos, bűzös, tűz és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására;
- l) veszélyes hulladéknak számító anyagok, tárgyak elhelyezésére;
- m) parkolóhely kizárólagos használatára;
- n) sátorgarázs elhelyezésére;
- o) szakhatósági engedélyhez kötött tevékenység esetében, annak hiánya esetében;
- p) a kérelmező jogosulatlan közterület használata miatt közigazgatási hatósági eljárás indult, és az eljárás végleges befejezésétől 1 év még nem telt el;
- q) a kérelem és annak mellékletei nem felelnek meg a 7.§-ban foglaltaknak.

A közterület-használati kérelem

7. §

- (1) Közterület-használat iránti kérelmet annak kell előterjeszteni, aki a közterületet használni kívánja. Építési engedélyhez kötött építmény esetében és az építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőnek vagy az általa meghatalmazott személynek kell a közterület-használati engedélyt beszereznie.
- (2) A kérelmet a Taszári Polgármesteri Hivatalhoz, a polgármesternek címezve az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani a következők szerint:
 - a) a kérelmet legalább 8 munkanappal a tervezett igénybevétel előtt írásban kell benyújtani,
 - b) a kérelemről legkésőbb a kérelemben megjelölt használat időpontja előtt 1 munkanappal kell dönteni.

- (3) Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenységet jogszabály valamely hatóság, vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához köti, a közterület-használati megállapodás csak az engedély, hozzájárulás megléte esetén adható ki.

8. §

- (1) A kérelemnek tartalmaznia kell:
- a kérelmező nevét, lakcímét, őstermelői nyilvántartási számát, jogi személyek, egyéni vállalkozók, jogi személyiséggel nem rendelkező társaságok esetén cégjegyzékszámát, vállalkozói nyilvántartási számát, elérhetőségét,
 - a közterület-használat célját és időtartamát, az igénybe venni kívánt közterület helyét, nagyságát, használatának módját,
 - a közterület-használat helyének helyrajzi szám szerinti, pontos területnagyságának, módjának meghatározását és helyszínrajzon történő megjelölését,
 - a közterület-használat jellemzőit, a folytatni kívánt tevékenység leírását,
 - árusítás és rendezvény esetén az árusító, illetve a szervező személy megnevezését és címét,
 - a közterület-használati díj megfizetésének módját.
- (2) A kérelemhez csatolni kell:
- a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát,
 - építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt,
 - a zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozatot,
 - közterületen történő felépítmény elhelyezése esetén a felépítmény konkrét helyének megállapítására alkalmas, lehetőleg szakember által készített helyszínrajzot, illetve a megjelenést ábrázoló tervet vagy fényképet,
 - rendezvény, árusítás esetében a terület takarítására vonatkozó nyilatkozatot,
 - Az engedélyhez kötött termék árusítására, vagy más ilyen tevékenység folytatására vonatkozó kérelemhez ezen engedélyek, bizonyítványok meglétéről szóló nyilatkozatot, igazolást.
- (3) Települési hulladék képződésével járó közterület-használatához közterület-használati hozzájárulás akkor adható, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

9. §

- (1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:
- a jogosult nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének, telephelyének címét,
 - a közterület-használat célját és időtartamát,
 - a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását.
 - építési engedély köteles közterület-használat esetében a véglegessé vált építési engedély kibocsátójának megnevezését, az engedély keltét és ügyiratszámát,
 - közterület-használati díj mértékét és megfizetésének módját,
 - a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a településképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást,
 - a közterület folyamatos tisztántartásának és visszaadás előtti feltakarításának kötelezettségét.

- (2) A közterület-használati engedélyt közölni kell:
 - a) kérelmezővel
 - b) az engedélyezési eljárásban közreműködőkkel
 - c) a Taszári Polgármesteri Hivatal pénzügyi ügyintézőjével

A közterület-használati díj

10. §

- (1) Az 5. § foglalt esetekben a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A használó a közterület-használati díjat a tényleges üzemeltetésre tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (2) A közterület-használati díjakat tevékenységenkénti bontásban a 2. melléklet tartalmazza.
- (3) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított területét kell figyelembe venni. A számítás szempontjából minden töredék négyzetméter, folyóméter egész négyzetméternek, folyóméternek számít.
- (4) A közterület-használati díjakat napi, havi, féléves díjtételekben kell meghatározni.
- (5) A közterülethasználati-díjat - éves használat esetén – félévente a használatba adó által kibocsátott számlán feltüntetett határidőben, az egy hónapot meghaladó, de egy évet el nem érő használat esetében a díjat havonta, az egyéb időtartamú díjakat előzetesen, egy összegben, legkésőbb a közterület-használatra vonatkozó engedély átvételekor az önkormányzat részére átutalással, vagy az önkormányzat pénztárában, készpénzben kell megfizetni.

A közterület-használat megszűnése

11. §

- (1) A közterület-használat megszűnik:
 - a) a közterület-használati engedélyben meghatározott idő lejártával, vagy feltétel bekövetkezésével,
 - b) a közterület-használati engedély visszavonásával
- (2) Az engedélyt vissza kell vonni, ha az engedélyes a közterületet a közterület használati engedélytől eltérően, nem az engedélyezett célra és módon használja, a közterületet rongálja, 30 napon túli közterület-használati díj tartozása áll fenn, valamint, ha a közterület használat a környéken lakók jogos érdekeit aránytalanul, vagy tartósan sérti.

12. §

A közterület-használat megszűnése esetén a használó saját költségén köteles az eredeti állapotot helyreállítani. Az önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszélyes vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a közterület-használó köteles viselni.

A közterület használójának kötelezettségei

13. §

- (1) A közterület használója köteles az igénybe vett területet és környezetét folyamatosan tisztán, rendezett állapotban tartani és a keletkezett hulladék elszállíttatásáról gondoskodni.
- (2) A használó köteles a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (többek között: vállalkozói, működési engedély) a helyszínen magánál tartani és azokat az önkormányzat ellenőrzéssel megbízott képviselője, a szakhatóságok, vagy a rendőrség ellenőrzése esetén kérésre felmutatni.

A szabálytalan közterület-használat jogkövetkezményei

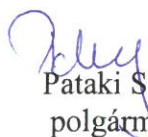
14. §

- (1) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó a Polgármester írásbeli felszólítására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén – minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.
- (2) Ha a közterületet a használó az (1) bekezdésben meghatározottak ellenére nem állítja helyre, úgy a használó költségére és veszélyére a Polgármester a helyreállítást elvégezteti.
- (3) A közterületen engedély nélkül elhelyezett dolgok elszállításáról – az elhelyező költségére - a Polgármester gondoskodik, amennyiben azt az engedély nélküli használó írásbeli felhívásra nem teszi meg, illetve amennyiben a tulajdonos személye ismeretlen.


Záró rendelkezések

15. §

- (1) Ez a rendelet 2019. szeptember 1. napján lép hatályba
- (2) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követően indult ügyekben kell alkalmazni.
- (3) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Taszár Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület rendeletétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló 1/2016.(II.3.) önkormányzati rendelete.



Pataki Sándor
polgármester




Keszthelyi Tiborné
jegyző

Záradék:

A rendelet 2019. július 30-án kihirdetésre került.


Keszthelyi Tiborné
jegyző



1. melléklet az 10/2019. (VII.30.) önkormányzati rendelethez

Közterület használatára vonatkozó kérelem

3.000 Ft értékű
illetékbélyeg helye

Benyújtandó: Taszári Polgármesteri Hivatal polgármesterének, 7261 Taszár, Lakótelep 8.

I. A KÉRELMEZŐ ADATAI

név:
lakcím, /székhely:
cégjegyzékszám/vállalkozói/ őstermelői nyilvántartási szám:
kapcsolattartó neve, telefonszáma, e-mail címe:

II. A KÖZTERÜLET-HASZNÁLATRA VONATKOZÓ ADATOK

célja:
időtartama:
helye:
módja:
mértéke:
jellemzőinek leírása (anyaga, rögzítés módja, elhelyezni kívánt tárgyak leírása,
gépjármű esetében forgalmi rendszáma, típusa)
.....
.....
.....

folytatni kívánt tevékenység leírása:
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

árusítás esetén az árusító személy/rendezvény esetén a szervező megnevezése és címe:
.....
.....

a közterület-használati díj megfizetésének módja (*a megfelelő aláhúzendő*):
 utalással vagy pénztárban / egy összegben - havonta - félévente

A kérelemhez mellékelni kell:

- a) a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát,
- b) építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt,
- c) a zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozatot,

- d) közterületen történő felépítmény elhelyezése esetén a felépítmény konkrét helyének megállapítására alkalmas, lehetőleg szakember által készített helyszínrajzot, illetve a megjelenést ábrázoló tervet vagy fényképet,
- e) rendezvény, árusítás esetében a terület takarítására vonatkozó nyilatkozatot,
- f) Az engedélyhez kötött termék árusítására, vagy más ilyen tevékenység folytatására vonatkozó kérelemhez ezen engedélyek, bizonyítványok meglétéről szóló nyilatkozatot, igazolást.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Nyilatkozom, hogy a tevékenység gyakorlására jogosító okiratokkal rendelkezem, és azok másolatát az eljáró hatóság rendelkezésére bocsátom.

Taszár,

kérelmező aláírása

2. melléklet a 10/2019. (VII.30.) önkormányzati rendelethez

Közterület-használati díjak

A közterület használat megnevezése	Díja
Idény jellegű, alkalmi, közterületi és mozgó árusítás, kitelepült árusítás	2000 Ft/nap
Vendéglátó-ipari előkert, terasz	100 Ft/m ² /hó
Üzemképtelen jármű ideiglenes tárolása 72 órán túli ideiglenes tárolása, max. 30 napig	1000 Ft/nap
Teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vonatató, vontató munkagép, pótkocsi, 12 főnél nagyobb befogadóképességű autóbusz 24 órát meghaladó közterületen való tárolása	1000 Ft/nap
Építési munkaterület, tüzelőanyag tárolás, valamint hulladék gyűjtésére szolgáló nyitott konténer céljára 72 órát meghaladó igénybevétel esetén	50 Ft/m ² /nap
Pavilon és egyéb fülke elhelyezése	200 Ft/m ² /hó
Közterületi rendezvények, események	300 Ft/m ² /nap